



## Granskning av översiktsplan

### Förslag till beslut

Socialnämnden antar översiktsplan utan synpunkter.

### Ärendebeskrivning

Syftet med att granska ett förslag till översiktsplan är att säkerställa att planen är genomtänkt, laglig och ändamålsenlig innan den antas. Några centrala syften är:

1. Kontrollera att planen följer lagar och riktlinjer -Översiktsplanen måste uppfylla krav i plan- och bygglagen (PBL) och andra relevanta regelverk, t.ex. miljöbalken.
2. Bedöma konsekvenser för samhällsutvecklingen Granskningen ser till att planen stödjer långsiktig hållbar utveckling, inklusive bostadsförsörjning, infrastruktur, natur- och kulturvärden.
3. Identifiera brister och risker Exempelvis om planen kan leda till konflikter mellan markanvändning, miljöpåverkan eller sociala konsekvenser.
4. Säkerställa transparens och delaktighet Granskningen ger möjlighet för myndigheter, medborgare och organisationer att lämna synpunkter innan beslut fattas.
5. Kvalitetssäkring inför antagande Det är sista steget för att justera och förbättra planen innan den blir styrande för kommunens framtida mark- och vattenanvändning.

Efter att granskningen har genomförts bearbetas inkomna synpunkter så att ett slutgiltigt förslag till ny översiktsplan kan presenteras för beslut i kommunfullmäktige i juni 2026. Den nya översiktsplanen byggs i ett digitalt format och granskningen genomförs, precis som samrådet, i första hand digitalt med möjlighet till svar i samrådet genom en e-tjänst. En pappersversion tas också fram och det finns möjlighet att lämna svar i samrådet analogt. Granskningsmaterialet omfattar även av en uppdaterad miljökonsekvensbeskrivning framtagen av upphandlad konsult, Structor miljöteknik, samt en samrådsredogörelse.

### Beredning

Översiktsplanen har gått igenom av socialchef

### Socialförvaltningen

---

Elin Sahlberg  
Förvaltningschef

---

Sofie Norén  
Utvecklingsledare

### Beslutet skickas till

Socialchef